



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LXVII]

TUESDAY, 27<sup>th</sup> MAY, 2025/JYAISTHA 06, 1947

[No. 2372

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

નમૂનો-“ઝ”

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮

નિયમ-૨૬ (૧) અને ૨૬ (૩))

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૫૭/જી (બાદરાબાદ)

નં. નરયો/નં. ૧૫૭/જી (બાદરાબાદ)/અધિસૂચના/પ્રસિધ્ધી/૨૩૫૮/૨૦૨૫.-હું નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, નગર નિયોજક-૧, અમદાવાદ નગર રચના યોજના, એકમ ૨, અમદાવાદ આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૧૧-૦૪-૨૦૨૫ ના અસાધારણ રાજ્ય પત્ર ભાગ IV-B ના પાના નંબર ૧૩૫-૧ ઉપર પ્રસિદ્ધ થયેલ, સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા. ૦૮-૦૪-૨૦૨૫ના અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૧૦ઓફ ૨૦૨૫/ યુડીયુએચડી/ ટીપીએસ/ઈ-ફાઈલ/૧૮/૨૦૨૪/૮૩૦૫/લ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૫૭/જી (બાદરાબાદ) મંજૂર કરેલ છે. જેને આખરી કરવા માટે સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા. ૦૮-૦૪-૨૦૨૫ના અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૨૫ નો ૧૧૧/ યુડીયુએચડી/ ટીપીએસ/ઈ-ફાઈલ/૧૮/૨૦૨૪/૮૩૦૫/લ થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૫૦ (૧) હેઠળ નગર નિયોજક-૧, પ્રવર નગર નિયોજકશ્રીની કચેરી, અમદાવાદ નગર રચના યોજના, એકમ-૨, અમદાવાદ ની નગર રચના અધિકારી તરીકે હોદ્દાની રૂએ નિમણુંક થયેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૮ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ (૧) થી ઠરાવ્યા મુજબ હું આથી નોટિસ આપું છું કે, મેં તા. ૧૮-૦૫-૨૦૨૫ ને સોમવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકે કાયદાકીય ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૧૫૭/જી(બાદરાબાદ) ની ચર્તુસીમા તથા હદ નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : લાગુ ગામ બાદરાબાદનો જનરલ એગ્રીકલ્ચર ઝોન-એ૧ વિસ્તાર

દક્ષિણે : લાગુ ગામ બાદરાબાદનો જનરલ એગ્રીકલ્ચર ઝોન-એ૧ વિસ્તાર

પૂર્વે : લાગુ ગામ બાદરાબાદનો જનરલ એગ્રીકલ્ચર ઝોન-એ૧ વિસ્તાર

પશ્ચિમે : લાગુ ગામ બાદરાબાદનો જનરલ એગ્રીકલ્ચર ઝોન-એ૧ વિસ્તાર

સદરહુ યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ મોજે-બાદરાબાદ ગામના ના રેવન્યુ સર્વે નંબરો/બ્લોક નંબરો તેમજ તેના હિસ્સા ભાગનો સમાવેશ થાય છે.

૧/અપૈકી, ૧/ક/૧પૈકી, ૧/ક/૨પૈકી, ૧/ક/૩પૈકી, ૧/ક/૪પૈકી, ૨/૧પૈકી, ૨/૨/૧, ૨/૨/૨, ૨/૨/૩, ૨/૨/૪, ૨/૨/૫, ૨/૨/૬, ૨/૨/૭, ૨/૨/૮, ૨/૨/૯, ૨/૨/૧૦, ૨/૨/૧૧, ૨/૨/૧૨, ૨/૨/૧૩, ૨/૨/૧૪, ૨/૩, ૨/૪પૈકી, ૩, ૪, ૫/૧, ૫/૨, ૫/૩, ૫/૪પૈકી, ૫/૫, ૫/૬, ૫/૭, ૫/૮, ૫/૯, ૫/૧૦પૈકી, ૬પૈકી, C.S.NO.NA 7/અ/p૨, R.S.NO. ૭/અ/p1 પૈકી, ૧૮/અ, ૧૮/બ, ૧૮/ક/પૈકી, ૨૦, ૨૧પૈકી, ૨૨પૈકી, ૮૦/પૈકી/૧પૈકી, ૮૦/૨/અપૈકી, ૮૦/૨/બપૈકી, ૮૨અપૈકી, ૮૨બપૈકી, ૮૩, ૮૪પૈકી, ૮૮પૈકી, ૧૦૦પૈકી, ૧૦૪, ૧૦૧પૈકી, ૧૦૨પૈકી, ૧૦૩પૈકી, ૧૦૫પૈ/૧/૧પૈકી, ૧૦૫પૈ/૧/૨પૈકી, ૧૦૫પૈ/૧/૩પૈકી, ૧૦૫પૈ/૧/૪પૈકી, ૧૦૫પૈ/૨પૈકી પૈકી, ૧૦૫પૈ/૩પૈકી, ૧૦૫પૈ/૪પૈકી, ૧૦૫પૈ/૫પૈકી, ૧૦૫પૈ/૬પૈકી, ૧૦૫પૈ/૭પૈકી, ૧૦૫પૈ/૮પૈકી, ૧૦૫પૈ/૯પૈકી, ૧૦૫પૈ/૧૦પૈકી, ૧૦૫પૈ/૧૧પૈકી, ૧૦૫પૈ/૧૨પૈકી, ૧૦૫પૈ/૧૩પૈકી, ૧૦૫પૈ/૧૪પૈકી, ૧૦૫પૈ/૧૫પૈકી, ૧૦૫પૈ/૧૬પૈકી, ૧૦૫પૈ/૧૭પૈકી, ૧૦૫પૈ/૧૮પૈકી, ૧૦૫પૈ/૧૯પૈકી, ૧૦૫પૈ/૨૦પૈ/પૈકી૧પૈકી, ૧૦૫પૈ/૨૦પૈ/પૈકી૨પૈકી, ૧૦૫પૈ/૨૧પૈકી, ૧૦૫પૈ/૨૨પૈ-અપૈકી, ૧૦૫પૈ/૨૨પૈ-બપૈકી,

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ-૨૬(૩) થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે હું આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, તેઓને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૫૨ માં જણાવેલ બાબતોના સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં આ જાહેરનામું પ્રસિદ્ધ થયાના ૨૦ (વીસ) દિવસની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખિતમાં રજુ કરવા.

ઉપરની નગર રચના યોજના દ્વારા પ્રતિકૂળ અસર થયેલ કોઈપણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાની માટે હકદાર છે અને તેમણે તેમના દાવાની વિગતો આ જાહેરનામું પ્રસિદ્ધ થયાના ૩ (ત્રણ) મહિનાની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજો અને જરૂરી પ્રમાણિત પુરાવાઓ સહિત મારી સમક્ષ લેખિતમાં રજુ કરવા.

સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૫૭/જી (બાદરાબાદ)ની નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નક્ષાઓ, નમુનાઓ સાથે જોવા માટે રજાના દિવસો સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે અને ઉક્ત જમીનોમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓ અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિને નીચે જણાવેલ કચેરીના સરનામે યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

તા. ૧૮-૦૫-૨૦૨૫

સ્થળ : અમદાવાદ

સહિ/- આવાચ્ય

નગર રચના અધિકારી

નગર નિયોજક-૧

અમદાવાદ નગર રચના યોજના, એકમ-૨

અમદાવાદ.

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરી,

નગર નિયોજક-૧, પ્રવર નગર નિયોજકશ્રીની કચેરી,

અમદાવાદ નગર રચના યોજના, એકમ-૦૨, અમદાવાદ.

ત્રીજો માળ, નવરંગપુરા મલ્ટીલેવલ પાર્કિંગ એન્ડ કોમર્શિયલ કોમ્પ્લેક્સ,

ઓફીસ નં. ૩૧૭ થી ૩૨૨, નવરંગપુરા બસ સ્ટેન્ડની પાછળ,

નવરંગપુરા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૮.

